

ДОГОВІР № 167
на спостереження за системою пожежної сигналізації, встановленої на об'єкті

«30» 01 2023р.

м. Чернівці

Управління поліції охорони в Чернівецькій області, назване у подальшому "Виконавець", в особі начальника ЦТО УПО підполковника поліції Харитона Віталія Корнилійовича, який діє на підставі Доручення № 477/43/44/13/01-2022 від 29.12.2022р. з одного боку, та Чернівецька загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів №37 Чернівецької міської ради, в особі директора Оробець Любов Іванівна що діє на підставі Статуту, названий у подальшому "Замовник", з іншого боку, разом – Сторони, уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

ПОНЯТТЯ ТА ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ В ЦЬОМУ ДОГОВОРІ:

ОБ'ЄКТ – окремий об'єкт або приміщення, яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане пожежною сигналізацією з підключенням на апаратуру ПЦС.

Об'єкт є: власністю Замовника /орендований Замовником (потрібне підкреслити).

СПОСТЕРЕЖЕННЯ - комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються «Виконавцем» за допомогою апаратури централізованого спостереження за станом пожежної сигналізації об'єкта з метою отримання по каналам зв'язку на ПЦС сповіщень про зміну технічних параметрів, що контролюються.

СИГНАЛІЗАЦІЯ – сукупність змонтованих на об'єкті спільно діючих технічних засобів (АПС – автоматична пожежна сигналізація), яка призначена для контролю та передачі на ПЦС сповіщень про пожежу та/або несправність технічних засобів АПС.

НР – наряд реагування, наряд «Виконавця» або територіального органу внутрішніх справ.

ПЦС – пункт централізованого спостереження „Виконавця”.

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ - сповіщення про перехід сигналізації з режиму «СПОСТЕРЕЖЕННЯ» в режим «ТРИВОГА».

СИГНАЛ ТРИВОГИ – сигнал, сформований сигналізацією (АПС – автоматична пожежна сигналізація), коли вона перебуває в режимі «ТРИВОГА».

РЕЖИМ ТРИВОГИ - стан сигналізації або її частини, що є результатом реагування на наявність пожежі (загоряння) та/або несправність технічних засобів АПС.

1. Предмет Договору та порядок виконання робіт

1.1. «Виконавець» приймає на себе обов'язки по підключенню до ПЦС системи АПС, здійсненню цілодобового спостереження за виникненням пожежі (загоряння) в приміщеннях (будовах, спорудах) об'єкта «Замовника», який входить до Дислокації (Додаток №1, далі - Дислокація), що є невід'ємною частиною даного Договору та зобов'язується терміново направляти НР в разі спрацювання сигналізації на такому об'єкті для відповідного реагування.

Спостереження здійснюється шляхом підключення системи АПС та оповіщення про пожежу на об'єкті «Замовника» на ПЦС «Виконавця», тестування системи АПС на протязі доби, своєчасному повідомленню про виникнення пожежі (загоряння) на об'єкті на пункт пожежної охорони для надання пожежної допомоги, при отриманні сигналу на ПЦС від системи АПС, розташованої на об'єкті.

1.2. До підключення на ПЦС «Виконавця» і здійсненню цілодобово спостереження за об'єктом «Замовника» приймається об'єкт «Замовника», який обладнаний системою АПС та введений в експлуатацію згідно вимог законодавчих актів, діючих на момент складання даного Договору.

1.3. Роботи, пов'язані з проведенням ремонту або заміни обладнання на об'єкті «Замовника» проводяться «Виконавцем» окремо по домовленості і не є предметом цього Договору.

1.4. Спостереження за об'єктом несе в собі наступне:

а) тестування системи АПС, розташованої на об'єкті (не менш ніж 1 раз на добу). Тестування здійснюється автоматично.

б) негайне реагування на сигнали тривоги від системи АПС;

в) реагування на сигнали тривоги, які надійшли на ПЦС від системи АПС, яка знаходиться на об'єкті, якщо на протязі 3-х хвилин після надходження сигналу не надходить повідомлення про хибне спрацювання або технічне пошкодження від чергового персоналу, який знаходиться на об'єкті;

г) повідомлення «Замовнику», або особі, якій він доручив, про надходження сигналу про виникнення пожежі (загоряння) на об'єкті «Замовника» від системи АПС, яка знаходиться на об'єкті і повідомлення на пульт пожежної охорони для направлення підрозділів пожежної охорони на об'єкт;

д) повідомлення обслуговуючій організації, яка здійснює технічне обслуговування системи АПС, що знаходиться на об'єкті «Замовника», про спрацювання та неполадки в системі АПС об'єкта.

1.5. Спостереження за об'єктом «Замовника» проводиться «Виконавцем» за допомогою GSM-каналу зв'язку.

2. Обов'язки Замовника

2.1. «Замовник» зобов'язується підготувати «Виконавцю» об'єкт для проведення робіт по підключенню на ПЦС та надати необхідну для проведення робіт технічну документацію по об'єкту.

2.2. Наразі відсутності необхідного для підключення до ПЦС технічного обладнання, «Замовник» зобов'язується придбати його до виконання робіт по підключенню на ПЦС «Виконавця».

2.3. До підключення на ПЦС «Виконавця» «Замовник» зобов'язується:

а) призначити особу відповідальну за експлуатацію системи АПС, яка знаходиться на об'єкті для контролю

за належним управлінням системи АПС;

б) під час проведення ремонтних робіт в приміщенні, обладнаному системою АПС, які можуть тягти за собою виникнення неполадок системи АПС (пошкодження або обрив шлейфів, пошкодження пожежних та ручних сповіщувачів, приладу приймально-контрольного, довгострокове відключення електроенергії) не пізніше ніж 48 годин сповістити письмово або за телефонами 52-51-01, 099-027-12-21, 050-366-42-22, 067-373-17-80, 067-373-10-76 та 063-300-43-05 «Виконавця» для тимчасового відключення системи АПС;

в) забезпечити наявність на об'єкті: проектної документації, робочих креслень системи АПС, акту прийому і здачі до експлуатації, оформленого за встановленим зразком, паспортів на обладнання і прилади системи АПС, інструкції по експлуатації системи АПС, посадових інструкцій осіб, які відповідають за належне утримання системи АПС. Завести експлуатаційну документацію, в якій буде здійснюватися реєстрація утримання, термінів та виконавців (юридичних та фізичних осіб) робіт по технічному обслуговуванню, дати та обставин, санкціонованих та помилкових спрацювань системи АПС, дати виходу з експлуатації системи АПС та часу усунення пошкодження.

2.4. «Замовник» зобов'язується проводити щомісячну оплату наданих послуг в розмірах, встановлених пунктом 4.1. і в терміни, встановлені пунктом 4.2. даного Договору.

2.5. «Замовник» зобов'язується не допускати для проведення будь-яких робіт на обладнанні системи АПС пов'язаному з поширенням сигналів про спрацювання на ПЦС «Виконавця» сторонніх осіб.

2.6 «Замовник» зобов'язується негайно повідомляти «Виконавця» про несправність сигналізації, встановленої на об'єкті, по телефонам ДСО та не покидати об'єкт до усунення несправності сигналізації, не вносити самостійно зміну в схему блокування об'єкта сигналізацією та не допускати до обслуговування та ремонту сигналізації сторонніх осіб.

2.7 «Замовник» за окремими розрахунками відшкодовує «Виконавцю» витрати, пов'язані з ремонтом сигналізації.

2.8 «Замовник» зобов'язується сумлінно дотримуватись вимог Інструкції про користування сигналізацією, яка є невід'ємною частиною даного договору (Додаток № 3 до Договору).

2.9 «Замовник» зобов'язується своєчасно оплачувати послуги з обслуговування сигналізації, встановленої на об'єкті.

2.10 При проведенні будівельних робіт в приміщеннях з сигналізацією «Замовник» за 15 днів до початку робіт зобов'язаний попередити «Виконавця» письмово.

2.11. «Замовник» зобов'язується зберігати на об'єкті 10% резерв всіх змонтованих типів пожежних сповіщувачів.

2.12. «Замовник» зобов'язується забезпечувати «Виконавцю» вільний доступ до обслуговуваних елементів пожежної сигналізації та надавати необхідне обладнання для її якісного технічного обслуговування.

3. Обов'язки Виконавця

3.1 «Виконавець» зобов'язується провести роботи по підключенню системи АПС об'єкта на ПЦС пожежної охорони, здійснювати цілодобове спостереження за виникненням на об'єкті «Замовника» пожеж (загорянь).

3.2 «Виконавець» зобов'язується здійснювати цілодобовий прийом за допомогою обладнання ПЦС повідомлень про стан системи АПС об'єкта «Замовника», негайне реагування операторами ПЦС та НР «Виконавця».

3.3 «Виконавець» зобов'язується здійснювати прийом сигналів від системи АПС об'єкта «Замовника» при надходженні сигналу Тривога - пожежа на ПЦС від системи АПС об'єкта «Замовника», на протязі 3-х наступних хвилин повідомити про виникнення пожежі (загоряння) на об'єкті «Замовника» на пункт пожежної охорони для направлення підрозділів пожежної охорони на ліквідування пожежі (загоряння), якщо на протязі 2-х хвилин після надходження сигналу не надійшло повідомлення від персоналу об'єкту «Замовника» про хибне спрацювання або пошкодженні системи АПС об'єкта.

3.4. «Виконавець» зобов'язаний здійснювати роботу по спостереженню за виникненням пожежі (загоряння) на об'єкті «Замовника» з моменту підключення об'єкту на ПЦС «Виконавця» при наявності укладеної угоди між Сторонами, якісно та своєчасно здійснювати обслуговування сигналізації, яка знаходиться на об'єкті.

4. Вартість послуг та порядок розрахунків

4.1. Загальна вартість наданих послуг (код ДК 021:2015- 75250000-3- Послуги пожежних і рятувальних служб) за цим договором за період з «01» січня 2023 року по «31» грудня 2023 року включно складає: **14400 грн. (чотирнадцять тисяч чотириста грн. 00 коп.), в т.ч. ПДВ 2400 грн. (дві тисячі чотириста грн. 00 коп.).**

Ціна послуг за цим Договором є договірною і визначається Сторонами Протоколі узгодження договірної ціни (додаток №2 до Договору), який є невід'ємною частиною цього Договору.

У разі зміни норм витрат «Виконавця» на виконання заходів охорони по Договору, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, «Виконавця», договірна ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого «Виконавцем» письмового подання «Замовнику» без переоформлення договору, шляхом підписання Сторонами нового Додатку №2 до Договору.

Підписання «Замовником» нового Додатку №2 до Договору за новими тарифами є достатньою підставою для залишення Договору в силі. «Замовник» проводить оплату послуг «Виконавця» за новими тарифами з дня їх затвердження Сторонами. Відмова «Замовника» від підписання нового Додатку №2 до Договору про підвищення договірної ціни та вартості послуг по Договору, є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою «Виконавця». До офіційної відмови «Замовника» про переукладення Договору за новими тарифами, що дає право «Виконавцю» розірвати в односторонньому порядку цей Договір, прирівнюється і не надання письмової відповіді на відповідне письмове звернення «Виконавця» протягом 15 днів від дати його одержання «Замовником».

4.2. Оплата охоронних послуг здійснюється Замовником згідно акту виконаних робіт, шляхом

додержування плати встановленої пунктом 2.1. цього Договору на рахунок Виконавця не пізніше останнього числа кожного місяця в якому надаються послуги за повний місяць.

4.3. «Виконавець» щомісяця надає «Замовнику» рахунки на оплату послуг та акти виконаних робіт. Акти виконаних робіт після підписання «Замовником» повертаються на адресу «Виконавця».

4.4. «Виконавець» має статус платника податку на прибуток на загальних умовах, визначених Законом України "Про оподаткування прибутку підприємств".

4.5. «Замовник» має статус платника ПДВ / не має статусу платника ПДВ (потрібне підкреслити).

4.6. «Виконавець» не несе відповідальності за додержання вимог ст. 201 Податкового кодексу України в частині правильності заповнення обов'язкових реквізитів у податкових накладних для їх реєстрації в єдиному державному реєстрі податкових накладних у випадку не заповнення (неправильного заповнення) цих реквізитів «Замовником» у останньому розділі Договору, де вказано такі реквізити.

5. Відповідальність сторін

5.1. «Виконавець» не несе матеріальну відповідальність за збереження матеріальних цінностей об'єкта. Захист майнових інтересів «Замовника» забезпечується страховими компаніями. Завданням «Виконавця» є зменшення ризику нанесених збитків.

5.2. При порушенні «Замовником» умов п. 2.6 Договору «Виконавець» звільняється від відповідальності за непрацездатність чи неправильність роботи сигналізації.

5.3. В разі порушення «Замовником» п. 2.3.6 даного Договору та в інших випадках, якщо дії персоналу «Замовника» призвели до хибного виклику наряду машин пожежної охорони, оплату послуг пожежної охорони здійснює «Замовник».

5.4. При хибному спрацюванні системи АПС на об'єкті, що знаходиться під спостереженням ПЦС внаслідок технічної недосконалості системи АПС, витрати по виїзду пожежних підрозділів, приймає на себе «Виконавець».

5.5. В разі ненадходження абонентної плати на розрахунковий рахунок «Виконавця» до 1 числа кожного місяця за минулий місяць «Виконавець» надсилає «Замовнику» повідомлення, про відключення системи АПС об'єкта «Замовника» та може відключати системи АПС об'єкта «Замовника» від ПЦС, про що сповіщає місцевий орган Державного пожежного нагляду. За порушення терміну платежів за роботи, здійснені «Виконавцем», «Замовник» сплачує "Виконавцю" 0,5% від суми заборгованості за кожний день несплати.

5.6. За невиконання умов цього договору Сторони несуть відповідальність згідно діючого законодавства України.

5.7. Стягнення штрафних санкцій не дає права Стороні, винної в порушенні Договірних зобов'язань, ухилятися від виконання умов даного Договору.

6. Розгляд суперечок та інші умови Договору

6.1. Кожна зі Сторін зобов'язана забезпечити конфіденційність інформації, наданою іншою Стороною при виконанні даного Договору. Надання інформації третім особам, її публікація будь-яким іншим засобом можуть мати місце тільки при письмовій згоді обох Сторін, незалежно від мети та терміну припинення дії даного Договору.

6.2. Ні одна із Сторін немає права передавати свої права та обов'язки по Договору третім особам без письмової угоди на це іншої Сторони.

6.3. Всі суперечки, пов'язані з виконанням умов даного Договору та його розірванням, які Сторони не змогли вирішити шляхом переговорів, передаються на розгляд до Господарського суду.

7. Форс-мажор

7.1. Жодна зі Сторін не несе відповідальності перед іншою Стороною за невиконання зобов'язань, обумовлене обставинами, що виникли мимо волі і бажання Сторін і які не можна чи передбачати уникнути, включаючи оголошену чи фактичну війну, цивільні хвилювання, епідемії, блокаду, землетрус, повені, пожежі й інші стихійні лиха.

7.2. Документ, виданий Торгово-Промисловою палатою України, є достатнім підтвердженням наявності і тривалості дії нездоланної сили.

7.3. Сторона, що не виконує свого зобов'язання внаслідок дії нездоланної сили, повинна в триденний термін сповістити іншу Сторону про перешкоду і його вплив на виконання зобов'язань за даним Договором.

7.4. У разі масового відключення електропостачання припинення чи функціонування існуючих каналів зв'язку (телефонного, мобільного, стаціонарного тощо), які використовуються для передачі інформації про стан приладів приймально-контрольних охоронних на пункт централізованого спостереження, виконавець здійснює охорону об'єктів і приміщень з майном фізичних осіб шляхом періодичного патрулювання нарядами реагування та візуального огляду цілісності щодо виявлення можливих пошкоджень

7.5. При масовому відключенні електропостачання та припиненні функціонування існуючих каналів зв'язку (телефонного, мобільного, стаціонарного тощо), які використовуються для передачі інформації про стан приладів приймально-контрольних охоронних на пункт централізованого спостереження та з замовником, виконавець звільняється від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань.

7.1. Форс-мажор під час воєнного стану

7.1.1. Сторони договору обізнані, що на дату укладання даного договору, на території України продовжує діяти воєнний стан, який був введений на території України із 05 години 30 хвилин 24 лютого 2022 року згідно з Указом Президента від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні».

7.1.2. Також Сторони договору обізнані, що на підставі вищезазначеного Указу Президента № 64/2022, Торгово-промислова палата України (ТПП України) своїм листом №2024/02.0-7.1 від 28.02.2022 року визнала військову

агресію РФ проти України форс-мажорними обставинами (обставинами непереборної сили).

Зазначені обставини з 24 лютого 2022 року - до їх офіційного закінчення, є надзвичайними, невідворотними та об'єктивними обставинами для суб'єктів господарської діяльності та/або фізичних осіб по договору, окремим податковим та/чи іншим зобов'язанням/обов'язком, виконання яких/-го настало згідно з умовами договору, контракту, угоди, законодавчих чи інших нормативних актів і виконання відповідно яких/-го стало неможливим у встановлений термін внаслідок настання таких форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

7.1.3. На дату укладання даного договору, Сторони договору підтверджують та усвідомлюють, що вони мають реальну змогу належним чином виконувати умови Договору, в зв'язку з чим і укладають даний Договір, і прагнуть виконати його належним чином у відповідності до його умов та вимог чинного законодавства, не зважаючи на воєнний стан, який діє в Україні.

7.1.4. В разі настання обставин непереборної сили внаслідок військової агресії в Україні, які реально унеможливають виконання умов цього Договору, Сторона Договору, що не зможе виконувати зобов'язання за цим Договором внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна негайно, але в будь-якому випадку не пізніше 3-х робочих днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу сторону в письмовій формі.

7.1.5. Сторони Договору усвідомлюють, що наявність форс-мажорних обставин, що наведені вище, лише звільняють від штрафних санкцій за несвочасне виконання умов Договору та лише на період дії вказаних вище обставин, а не від реального виконання умов цього Договору в подальшому, якщо інше не буде доведено Сторонами у встановленому законом порядку.

7.1.6. Якщо форс-мажорні обставини (після того, як Сторона договору повідомить про їх настання у відповідності до пп.7.1.4) будуть продовжуватись більше одного місяця, то кожна зі Сторін буде вправі в односторонньому порядку відмовитись від виконання умов цього Договору повністю чи частково та/або в односторонньому порядку розірвати цей Договір з обов'язковим проведенням взаєморозрахунків на момент розірвання. В такому випадку, жодна зі Сторін не буде мати права вимагати від іншої Сторони відшкодування не отриманих внаслідок такої відмови чи розірвання доходів чи відшкодування збитків, тощо. В разі відмови від Договору та/або його розірванні, Сторони зобов'язуються у термін до 3-х (трьох) календарних днів з моменту відмови та/або розірвання Договору провести остаточні взаєморозрахунки, якщо між ними існує заборгованість.

7.2. Форс-мажор (після скасування воєнного стану в Україні)

7.2.1. Після припинення чи скасування воєнного стану на всій території України та закінчення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), Сторони договору звільняються від відповідальності за Договором на період дії форс-мажорних обставин лише за наявності Сертифікату про форс-мажорні обставини, який видається регіональними ТПП або ТПП України.

7.2.2. В такому випадку, Сторона, що не може виконувати зобов'язання за Договором внаслідок дії обставин непереборної сили повинна негайно, але в будь-якому випадку не пізніше 3-х робочих днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу сторону в письмовій формі та протягом 30-ти календарних днів з дня їх настання надати Сертифікат про форс-мажорні обставини, які настали, який буде вважатись єдиним доказом виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

7.2.3. При ненаданні Сертифікату про форс-мажорні обставини, про які заявила Сторона Договору в строки, зазначені в пп.7.2.2, інша Сторона вправі вважати невиконання зобов'язань за цим Договором Стороною таким, що не пов'язане із дією форс-мажорних обставин що відповідно буде порушенням умов Договору. В цьому випадку Сторона, яка заявила про форс-мажорні обставини несе відповідальність за невиконання своїх зобов'язань на загальних підставах встановлених цим Договором.

7.2.4. У випадку надання Стороною Договору Сертифікату про форс-мажорні обставини із порушенням строків що передбачені в пп. 7.2.2 договору, така Сторона сплачує іншій Стороні Договору штрафні санкції у розмірі 1% від вартості невиконаного зобов'язання за кожен день прострочення - з моменту закінчення 30-тиденного строку (п.п.7.2.2) до момента фактичного надання Сертифікату про форс-мажорні обставини.

7.2.5. Якщо форс-мажорні обставини після надання Сертифікату про настання форс-мажорних обставин будуть продовжуватись більше одного місяця, то кожна зі Сторін буде вправі в односторонньому порядку відмовитись від виконання умов цього Договору повністю чи частково та/або в односторонньому порядку розірвати цей Договір з обов'язковим проведенням взаєморозрахунків на момент розірвання. В разі відмови від Договору та/або його розірванні, Сторони зобов'язуються у термін до 3-х (трьох) календарних днів з моменту відмови та/або розірвання Договору провести остаточні взаєморозрахунки, якщо між ними існує заборгованість.

7.2.6. Не вважаються форс-мажорними обставинами (обставинами непереборної сили) фінансова та економічна криза, дефолт в Україні, зростання офіційного та комерційного курсів іноземної валюти до національної валюти, недодержання/порушення своїх обов'язків контрагентами боржника (Сторони), відсутність на ринку потрібних для виконання зобов'язання товарів, відсутність у боржника (Сторони) необхідних коштів, тощо.

8. Розірвання договору та припинення надання послуг

8.1. Кожна із Сторін може достроково розірвати цей Договір, попередивши про це у письмовій формі іншу сторону не пізніше, ніж за 15 діб до дати його розірвання.

8.2. У разі прострочення строку оплати «Замовником» охоронних послуг більш ніж на 5 днів, «Виконавець» може достроково припинити дію цього Договору без письмових попереджень про це «Замовника».

8.3. «Виконавець» має право вимагати від «Замовника» відшкодування витрат, понесених нею у зв'язку з достроковим розірванням Договору за ініціативою «Замовника».

8.4. У разі розірвання (припинення дії) Договору, «Замовник» зобов'язаний повністю оплатити «Виконавцю» вартість наданих йому послуг по останній день їх надання включно.

9. Конфіденційність

9.1. Даним Договором «Виконавець» та «Замовник» та їх уповноважені особи, що підписали даний

Договір, підтверджують, що персональні дані їх працівників та/або уповноважених осіб, а також інші відомості, що становлять конфіденційну інформацію Сторін (надалі - конфіденційна інформація), зазначені у цьому Договорі та/або які стануть відомі їм під час виконання його умов, будуть використовуватись і оброблятись Сторонами, а також можуть бути передані/розкриті третім особам винятково для цілей, в обсягах необхідних та достатніх для виконання цього Договору, зокрема для оформлення первинних документів, проведення розрахунків, бухгалтерського обліку господарських операцій по ньому, сплати податків та складання (подання) податкової звітності, а також для відправки комерційних повідомлень та пропозицій.

9.2. "Виконавець" та "Замовник", а також їх уповноважені особи підтверджують, що вони повідомлені про те, які саме відомості і персональні дані (конфіденційна інформація Сторін) будуть включені до баз даних кожної із сторін, та про порядок отримання інформації і місцезнаходження цих баз даних.

9.3. Сторони погодились розкривати конфіденційну інформацію одна одній, отриману за цим Договором, без дозволу другої сторони та не для цілей Договору в наступних випадках:

9.3.1. на запит компетентного органу державної влади, органу місцевого самоврядування, правоохоронного органу, суду з підстав та в обсязі чітко визначених законами України;

9.3.2. надання інформації своїм радникам (економістам, бухгалтерам, аудиторам, фінансистам, іншим особам) з метою отримання консультацій та порад щодо цього договору, за умови додержання такими радниками умов конфіденційності (не розголошення) щодо отриманої інформації;

9.3.3. для захисту прав та законних інтересів сторони цього Договору.

10. Прикінцеві положення

10.1. Цей договір набуває чинності з 01 січня 2023 року (стаття 631 Цивільного Кодексу України) та діє до 31 грудня 2023 року, а частині проведення розрахунків – до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за цим договором.

10.2. Усі повідомлення, направлені Сторонами одна одній у зв'язку з укладанням цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі і мають вважатися поданими належним чином, якщо вони направлені офіційним листом або доставлені і вручені особисто за вказаними юридичними адресами Сторін.

10.3. Усі правовідносини, що виникають або можуть виникнути між Сторонами у зв'язку з цим Договором, регулюються виключно чинним законодавством України.

10.4. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складається у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Невід'ємною частиною цього Договору є також всі додаткові угоди до нього за умови, якщо вони складені у письмовій формі і підписані Сторонами.

Юридичні адреси та банківські реквізити сторін

ВИКОНАВЕЦЬ:

Управління поліції охорони в Чернівецькій області
IBAN №UA873223130000026005000016041 в АТ «Укресімбанк»,
МФО 322313, код ЄДРПОУ 40108976, ІПН 401089724129,
адреса: 58001, м. Чернівці, вул. Кармелюка, 9, тел. (0372) 52-58-22.

ЗАМОВНИК:

Чернівецька загальноосвітня І-ІІІ ступенів №37 Чернівецької міської ради
код ЄДРПОУ 21431365,
адреса: 58025 м. Чернівці, вул. І.Підкови, 9;

*ДКСУ м. Київ, МРФ 820172
Мр МА 768201720344290002000059961*

ПІДПИСИ СТОРІН :

ВИКОНАВЕЦЬ
Начальник ЦТО УПО
Чернівецької області

Віталій ХАРИТОН

М.П.

ЗАМОВНИК
Директор школи

Любов Оробець
М.П.

Додаток № 1
до Договору № 167
від 30.01.2023 року

ДИСЛОКАЦІЯ-РОЗРАХУНОК ОБ'ЄКТІВ

№	Найменування Об'єкта (будівлі, відокремленого приміщення)	Адреса	Час охорони "від-до", год.	Вартість послуг за місяць грн. з ПДВ
1	Чернівецька загальноосвітня школа I-III ступенів №37	м. Чернівці вул. Підкови, 9.	Цілодобово	400,00
2	Чернівецька загальноосвітня школа I-III ступенів №37	м. Чернівці вул. Учительська, 12.	Цілодобово	400,00
3	Чернівецька загальноосвітня школа I-III ступенів №37	м. Чернівці, вул. Александрі, 24.	Цілодобово	400,00

Всього вартість централізованого спостереження за місяць: 1200 грн. 00 коп. з ПДВ

Розрахунки між "Сторонами" за здійснення заходів охорони, виходячи з визначених цим розрахунком цін, здійснюються з «01» січня 2023 р.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник ЦТО УПО
Чернівецької області

Віталій ХАРИТОН
М.П.

ЗАМОВНИК

Директор школи

М.П.

Любов Оробець

Додаток № 2
до Договору № 167
від 30.01.2023 року

ПРОТОКОЛ
узгодження договірної ціни

1. Ми, що нижче підписалися:
від **Виконавця** - начальник ЦТО УПО підполковника поліції Харитона Віталія Корнилійовича, що діє на підставі Доручення № 477/43/44/13/01-2022 від 29.12.2022,
від **Замовника** – диретор Чернівецька ЗОШ №37 Чернівецької міської ради, в особі директора Оробець Любов Іванівна, що діє на підставі Статуту,
що **Сторонами** досягнута домовленість про ціни за надання послуг, які становлять:
1200,00 (одна тисяча двісті) гривень 00 коп. з ПДВ на місяць за спостереження на ПЦС приміщень зазначених в дислокації;

2. Цей Протокол складений у трьох примірниках і є підставою для розрахунків між Сторонами.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник ЦТО УПО
Чернівецької області


Віталій ХАРИТОН
М.П.



ЗАМОВНИК

Директор школи


Любов Оробець
М.П.



Додаток №3
до Договору № 167
від «30» 01 2023 р.

ІНСТРУКЦІЯ з користування пожежної сигналізації

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

На об'єкті повинний бути забезпечений "Замовником" вільний доступ представникам "Виконавця" до обслуговування засобів пожежної сигналізації. Допускати до засобів сигналізації сторонніх осіб категорично забороняється.

Спостереження за станом засобів пожежної сигналізації об'єкта здійснюється цілодобово, потреба в здачі /знятті/ пожежної сигналізації виникає після довільних спрацювань, усуненні технічних несправностей відповідальними особами "Замовника".

Для здачі пожежної сигналізації об'єкта під централізоване спостереження телефонна лінія або канал зв'язку, що виділені "Замовником" на об'єкті для підключення сигналізації, електроживлення засобів сигналізації повинні бути в справному стані. Відповідальність за справність телефонної лінії, каналів зв'язку та електроживлення несе "Замовник" (керівник об'єкту).

Осіб відповідальних за здачу /зняття/ пожежної сигналізації об'єкта під спостереження на пункт централізованого спостереження (ПЦС), призначає "Замовник" (керівник об'єкта). Список таких осіб з точними домашніми адресами і телефонами в межах міста надаються "Виконавцю" офіційно окремим листом.

Ключі від об'єкта повинні одночасно знаходитися не менше ніж у 2-х відповідальних осіб; Відповідальні особи "Замовника" зобов'язані не допускати сторонніх осіб до засобів пожежної сигналізації і не розголошувати порядок та коди, що встановлені для зняття (здавання) пожежної сигналізації з - під спостереження ПЦС.

ВІДПОВІДАЛЬНІ ЗА ЗДАЧУ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС ЗОБОВ'ЯЗАНІ

Прибувати на об'єкт для його перезакриття в разі отримання повідомлення від представника "Виконавця" про спрацювання пожежної сигналізації чи іншої події на об'єкті.

У випадку перебування не за адресою проживання, після здачі пожежної сигналізації об'єкта під спостереження відповідальна особа повідомляє на ПЦС, про своє місце знаходження (телефон, адреса, тощо).

Проводити візуальний огляд пожежної сигналізації на предмет виявлення засобів сигналізації, які незакріплені на стіні, стелі та інших конструкціях, обриву дротів чи інших ушкоджень пожежної сигналізації. При виявленні недоліків, несправностей пожежної сигналізації негайно викликати електромонтера "Виконавця" для їх усунення по телефону № 52-51-01, 099-027-12-21, 050-366-42-22, 067-373-17-80, 067-373-10-76 та 063-300-43-05

ПОРЯДОК ЗДАВАННЯ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТА ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС

Відповідальна особа переводить засоби пожежної сигналізації в режим постановки під спостереження, набравши на клавіатурі приймально-контрольного приладу відповідний обумовлений персональний код. Виходить з об'єкту, закриваючи входні двері. Звертає увагу на загоряння світлових оповіщувачів (світлодіодів, контрольних ламп) пожежної сигналізації через 3-5 хвилин. Якщо всі світлові оповіщувачі світяться рівним світлом, пожежної сигналізації об'єкта здана під централізоване спостереження.

Якщо при закритих входних дверях світлові оповіщувачі (світлодіоди, контрольні лампи) пожежної сигналізації не світяться рівним світлом, мигають, що свідчить про несправність пожежної сигналізації, або порушення порядку постановки їх в режим спостереження, то пожежної сигналізації об'єкта не прийнята під спостереження на ПЦС і відповідальна особа зобов'язана повторити дії згідно п.3.1.

НЕСПРАВНОЮ, НЕВКЛЮЧЕНОЮ, А ТАКОЖ НЕ ЗДАНОЮ ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС СИГНАЛІЗАЦІЮ.

Відповідальним особам забороняється розголошувати пультаві та персональні коди.
ЗНЯТТЯ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ З ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ ПЦС

Відповідальна особа проводить зняття з-під спостереження пожежну сигналізацію лише у присутності представника "Замовника" для проведення робіт по її профілактичному обслуговуванню, ремонту. Для чого необхідно набрати відповідний обумовлений індивідуальний код на клавіатурі приймально-контрольного приладу, тим самим зняти пожежну сигналізацію з під спостереження ПЦС та негайно повідомити про це ПЦС по телефону № 52-51-01, 099-027-12-21, 050-366-42-22, 067-373-17-80, 067-373-10-76 та 063-300-43-05.

Після закінчення робіт пожежна сигналізація здається на ПЦС відповідальною особою згідно розділа 3.

ПРИМІТКИ

У випадку відсутності електроживлення приладів пожежної сигналізації, несправності телефонної лінії або каналу зв'язку, пожежна сигналізація не може бути прийнята під спостереження до усунення цих недоліків.
Керівник об'єкта "Замовника" ознайомлює відповідальних осіб з даною інструкцією і контролює її виконання.

Підписи сторін:

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник ЦТО УПО
Чернівецької області


Віталій ХАРИТОН
М.П.



ЗАМОВНИК

Директор школи


Любов Оронець
М.П.

